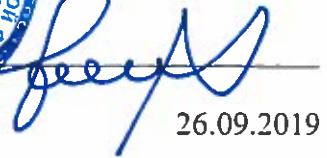


УТВЕРЖДАЮ



Ректор Горного университета
профессор
В.С. Литвиненко


26.09.2019

ПРОТОКОЛ № 2

проведения предварительного отбора участников конкурса по выбору стороны - собственника объектов недвижимого имущества для подготовки проекта Постановления Правительства Российской Федерации о сделке по обмену находящихся в федеральной собственности и оперативном управлении федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Санкт-Петербургский горный университет» объектов недвижимого имущества (ветхие, неэксплуатируемые, аварийные имущественные комплексы; бывшее имущество военных, непригодные для ведения учебного процесса) по адресам: г. Санкт-Петербург, Шкиперский проток, д. 17, литера А (земельный участок площадью 16 838 кв. м, с находящимися на нем 15 зданиями, необходимый для их использования) и г. Санкт-Петербург, Шкиперский проток, д. 21 корпус 3, литера А (земельный участок площадью 13 869 кв. м, с находящимися на нем 7 зданиями, необходимый для их использования)

26 сентября 2019 г.
12 час. 00 мин

Санкт-Петербург

Место рассмотрения заявок: г. Санкт-Петербург, 21-я линия В.О., д. 2, аудитория №1166.

Дата и время рассмотрения заявок: 26 сентября 2019, 12 часов 00 минут.

Организатор конкурса: федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский горный университет» (далее - Горный университет).

Предмет конкурса: выбор стороны - собственника объектов недвижимого имущества для подготовки проекта Постановления Правительства Российской Федерации о сделке по обмену находящихся в федеральной собственности и оперативном управлении Горного университета объектов недвижимого имущества (ветхие, неэксплуатируемые, аварийные имущественные комплексы; бывшее имущество военных,

неприспособленные для ведения учебного процесса) по адресам: г. Санкт-Петербург, Шкиперский проток, д. 17, литера А (земельный участок площадью 16 838 кв. м, с находящимися на нем 15 зданиями, необходимый для их использования) и г. Санкт-Петербург, Шкиперский проток, д. 21 корпус 3, литера А (земельный участок площадью 13 869 кв. м, с находящимися на нем 7 зданиями, необходимый для их использования).

Дата, время и место проведения заседания по предварительному отбору участников конкурса по выбору стороны - собственника объектов недвижимого имущества для подготовки проекта Постановления Правительства Российской Федерации о сделке по обмену находящихся в федеральной собственности и оперативном управлении Горного университета объектов недвижимого имущества (ветхие, неэксплуатируемые, аварийные имущественные комплексы; бывшее имущество военных, приспособленное для ведения учебного процесса) по адресам: г. Санкт-Петербург, Шкиперский проток, д. 17, литера А (земельный участок площадью 16 838 кв. м, с находящимися на нем 15 зданиями, необходимый для их использования) и г. Санкт-Петербург, Шкиперский проток, д. 21 корпус 3, литера А (земельный участок площадью 13 869 кв. м, с находящимися на нем 7 зданиями, необходимый для их использования) указаны в конкурсной документации, опубликованной 01.08.2019 г. на официальном сайте Горного университета (адрес сайта: <http://www.spmi.ru/>), а также в газете «Санкт-Петербургские ведомости» от 01.08.2019 г.

Комиссия по выбору стороны - собственника объектов недвижимого имущества для подготовки проекта Постановления Правительства Российской Федерации о сделке по обмену находящихся в федеральной собственности и оперативном управлении Горного университета объектов недвижимого имущества (ветхие, неэксплуатируемые, аварийные имущественные комплексы; бывшее имущество военных, приспособленные для ведения учебного процесса) по адресам: г. Санкт-Петербург, Шкиперский проток, д. 17, литера А (земельный участок площадью 16 838 кв. м, с находящимися на нем 15 зданиями, необходимый

552 Гражданского кодекса Российской Федерации и Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.07.2010 № 537 «О порядке осуществления федеральными органами исполнительной власти функций и полномочий учредителя федерального государственного учреждения» присутствуют 7 членов:

Председатель Комиссии

Пашкевич Наталья Владимировна Первый проректор

**Заместитель Председателя
Комиссии**

Суслов Анатолий Павлович Проректор по эксплуатации
имущественного комплекса

Члены Комиссии:

Представители Горного университета:

Селезнева Елена Валерьевна Главный бухгалтер

Иванова Анна Валерьевна Заместитель проректора по
эксплуатации имущественного
комплекса

Волк Алексей Игоревич Начальник юридического управления

Синьков Леонид Сергеевич Председатель профсоюзного
комитета

Секретарь Комиссии: Ведущий инженер управления по
использованию имущественного
комплекса

3 члена отсутствуют по уважительной причине, таким образом, по количеству присутствующих членов Комиссии, Комиссия является правомочной в осуществлении своих действий (кворум имеется).

На заседании Комиссии претенденты или их представители, подавшие заявки на участие в конкурсе, отсутствуют.

Аудио- (видео-) запись процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе не осуществляется.

Перечень зарегистрированных заявок

№ п/п	Наименование (фамилия, имя, отчество) и место нахождения (место жительства) каждого претендента, конверт с заявкой на участие в конкурсе которого, вскрывается	Сведения о наличии в этой заявке документов, представление которых претендентом предусмотрено конкурсной документацией
1	<p>Общество с ограниченной ответственностью «Пансионат «Морской прибор»</p> <p>Адрес (место нахождения): 197720, г. Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, Приморское шоссе, д.502</p> <p>ОГРН 1027812403772 ИНН 7827002649, КПП 784301001</p> <p>р/с №40702810555070172431 в Северо-Западном Банке ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, к/с №30101810500000000653, БИК 044030653</p>	<p>1. Заявка – 4 экземпляра</p> <p>2. Опись</p> <p>3. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц</p> <p>4. Копия решения единственного участника общества с ограниченной ответственностью «Пансионат «Морской прибор» о назначении руководителя</p> <p>5. Копия устава общества с ограниченной ответственностью «Пансионат «Морской прибор»</p> <p>6. Копия листа Единого государственного реестра юридических лиц</p> <p>7. Копия свидетельства о государственной регистрации</p> <p>8. Копия свидетельства о внесении записи в ЕГРЮЛ</p> <p>9. Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе</p> <p>10. Копия уведомления общества с ограниченной ответственностью «Пансионат «Морской прибор»</p> <p>11. Решение единственного участника общества с ограниченной ответственностью «Пансионат «Морской прибор» об одобрении крупной сделки</p> <p>9. Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя</p>
2	<p>Общество с ограниченной ответственностью «Механобр Сервис»</p> <p>Адрес (место нахождения): 199106, Санкт-Петербург, 22 линия, д.3, к. 10</p> <p>ОГРН 1187847030821 ИНН 7801345666 КПП 780101001</p> <p>р/с: №40702810739000008260 в филиале ОПЕРУ «Банк ВТБ» (ПАО) в г. Санкт-Петербург к/сч: №30101810200000000704 БИК 044030704 ОКПО 31965085 ОКВЭД 68.20</p>	<p>1. Заявка – 4 экземпляра;</p> <p>2. Опись</p> <p>3. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц</p> <p>4. Копия свидетельства о постановке на учет Российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения</p> <p>5. Копия листа Единого государственного реестра юридических лиц</p> <p>6. Копия решения внеочередного общего собрания акционеров о реорганизации закрытого акционерного общества «Механобр Сервис» в форме преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Механобр Сервис»</p> <p>7. Копия устава общества с ограниченной ответственностью «Механобр Сервис»</p> <p>8. Выписка из ЕГРН</p> <p>9. Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя</p>
3	<p>Общество с ограниченной ответственностью «Развитие территории»</p> <p>Адрес (место нахождения):</p>	<p>1. Заявка – 4 экземпляра</p> <p>2. Опись</p> <p>3. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц</p>

<p>196620, г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Березовая, д.22, корп. 2, лит. А, пом. 7-Н, оф. 5 ОГРН 1089847385550 ИНН 7820316413 КПП 782001001 р/с: №40702810606200001020 в филиале Северо-Западном ПАО Банка «ФК Открытие» к/с: №30101810540300000795 в Северо-Западном ГУ Банка России БИК 044030795</p>	<p>4. Копия протокола общего собрания участников общества с ограниченной ответственностью «Развитие территории» о назначении руководителя 5. Копия листа записи ЕГРЮЛ о смене генерального директора 6. Нотариальная копия устава общества с ограниченной ответственностью «Развитие территории» 7. Нотариальная копия листа Единого государственного реестра юридических лиц 8. Нотариальная копия свидетельства о государственной регистрации 9. Нотариальная копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе 10. Копия уведомления Росстата о присвоении кодов 11. Копия уведомления Росстата о кодах статистики 12. Копия протокола общего собрания участников общества с ограниченной ответственностью «Развитие территории» об одобрении крупной сделки 13. Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя</p>
---	--

Заявители, которыми были изменены или отозваны заявки на участие в конкурсе по выбору объектов недвижимого имущества для участия в договоре мены Объектов, отсутствуют.

Результаты рассмотрения заявок на участие в конкурсе

№ п/п	Наименование заявителя - юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке), банковские реквизиты	Соответствие/несоответствие заявки на участие в конкурсе требованиям, содержащимся в Конкурсной документации	Соответствие/несоответствие заявителя требованиям к участникам конкурса, установленным Конкурсной документацией	Наличие/отсутствие решения о ликвидации юридического лица – заявителя	Наличие/отсутствие решения о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства в отношении него	Соответствие/несоответствие документов, представленных заявителем, требованиям Конкурсной документации с обоснованием	Решение Комиссии о допуске/недопуске заявителя к участию в конкурсе
1	<p>Общество с ограниченной ответственностью «Пансионат «Морской прибор»</p> <p>Адрес (место нахождения): 197720, г. Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, Приморское шоссе, д.502 ОГРН 1027812403772 ИНН 7827002649, КПП 784301001 р/с №40702810555070172431 в Северо-Западном Банке ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, к/с №30101810500000000653, БИК 044030653</p>	Соответствует	Соответствует	Отсутствует	Отсутствует	Соответствуют	Допустить к участию в конкурсе Итоги голосования: «за» - 7 «против» - 0 «воздержались» - 0
2	<p>Общество с ограниченной ответственностью «Механобр Сервис»</p> <p>Адрес (место нахождения): 199106, Санкт-Петербург, 22 линия, д.3, к. 10 ОГРН 1187847030821 ИНН 7801345666, КПП 780101001 р/с: №40702810739000008260 в филиале ОПЕРУ «Банк ВТБ» (ПАО) в г. Санкт-Петербург к/сч: №30101810200000000704</p>	Соответствует	Соответствует	Отсутствует	Отсутствует	Соответствуют	Допустить к участию в конкурсе Итоги голосования: «за» - 7 «против» - 0 «воздержались» - 0

№ п/п	Наименование заявителя - юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке), банковские реквизиты	Соответствие/несоответствие заявки на участие в конкурсе содержащимся в Конкурсной документации	Соответствие/несоответствие заявителя требованиям к участникам конкурса, установленным Конкурсной документацией	Наличие/отсутствие решения о ликвидации юридического лица – заявителя	Наличие/отсутствие решения о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства в отношении него	Соответствие/несоответствие документов, представленных заявителем, требованиям Конкурсной документации с обоснованием	Решение Комиссии о допуске/недопуске заявителя к участию в конкурсе
	<p>БИК 044030704 ОКПО 31965085 ОКВЭД 68.20</p>						
	<p>Общество с ограниченной ответственностью «Развитие территории» Адрес (место нахождения): 196620, г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Березовая, д.22, корп. 2, лит. А, пом. 7-Н, оф. 5 ОГРН 1089847385550 ИНН 7820316413, КПП 782001001 р/с: №40702810606200001020 в филиале Северо-Западном ПАО Банка «ФК Открытие» к/с: №30101810540300000795 в Северо-Западном ГУ Банка Росстат БИК 044030795</p>	Соответствует	Соответствует	Отсутствует	Отсутствует	Соответствуют	<p>Допустить к участию в конкурсе</p> <p>Итоги голосования: «за» - 7 «против» - 0 «воздержались» - 0</p>

На основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе по выбору стороны - собственника объектов недвижимого имущества для подготовки проекта Постановления Правительства Российской Федерации Комиссией **принято следующее решение:**

Допустить к участию в конкурсе по выбору стороны - собственника объектов недвижимого имущества для подготовки проекта Постановления Правительства Российской Федерации о сделке по обмену находящихся в федеральной собственности и оперативном управлении Горного университета объектов недвижимого имущества (ветхие, неэксплуатируемые, аварийные имущественные комплексы; бывшее имущество военных, непригодные для ведения учебного процесса) по адресам: г. Санкт-Петербург, Шкиперский проток, д. 17, литера А (земельный участок площадью 16 838 кв. м, с находящимися на нем 15 зданиями, необходимый для их использования) и г. Санкт-Петербург, Шкиперский проток, д. 21 корпус 3, литера А (земельный участок площадью 13 869 кв. м, с находящимися на нем 7 зданиями, необходимый для их использования):

1. Общество с ограниченной ответственностью «Пансионат «Морской прибор»

Адрес (место нахождения): 197720, г. Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, Приморское шоссе, д.502, ОГРН 1027812403772, ИНН 7827002649, КПП 784301001

2. Общество с ограниченной ответственностью «Механобр Сервис»

Адрес (место нахождения): 199106, Санкт-Петербург, 22 линия, д.3, к. 10
ОГРН 1187847030821, ИНН 7801345666, КПП 780101001.

3. Общество с ограниченной ответственностью «Развитие территории»

Адрес (место нахождения): 196620, г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Березовая, д.22, корп. 2, лит. А, пом. 7-Н, оф. 5
ОГРН 1089847385550, ИНН 7820316413, КПП 782001001

Голосовали:

«за» - 7

«против» - 0

«воздержались» - 0

Заявители, не допущенные к участию в конкурсе по выбору стороны - собственника объектов недвижимого имущества для подготовки проекта Постановления Правительства Российской Федерации о сделке по обмену находящихся в федеральной собственности и оперативном управлении Горного университета объектов недвижимого имущества (ветхие, неэксплуатируемые, аварийные имущественные комплексы; бывшее имущество военных, неприспособленные для ведения учебного процесса) по адресам: г. Санкт-Петербург, Шкиперский проток, д. 17, литера А (земельный участок площадью 16 838 кв. м, с находящимися на нем 15 зданиями, необходимый для их использования) и г. Санкт-Петербург, Шкиперский проток, д. 21 корпус 3, литера А (земельный участок площадью 13 869 кв. м, с находящимися на нем 7 зданиями, необходимый для их использования), отсутствуют.

Подписи членов Комиссии:

Председатель конкурсной Комиссии  /Н.В. Пашкевич/

Заместитель Председателя  /А.П. Суслов/

Члены Комиссии:

Представители Горного университета:

 /Е.В. Селезнева/

 /А.В. Иванова/

 /А.И. Волк/

 /Л.С. Синьков/

Секретарь конкурсной Комиссии:

 /З.Ю. Сибиряк /