

ПРОТОКОЛ № 3

вскрытия конвертов с конкурсными предложениями для участия в конкурсе по выбору стороны - собственника объектов недвижимого имущества для подготовки проекта Постановления Правительства Российской Федерации о сделке по обмену находящихся в федеральной собственности и оперативном управлении федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Санкт-Петербургский горный университет» объектов недвижимого имущества (ветхие, неэксплуатируемые, аварийные имущественные комплексы; бывшее имущество военных, непригодные для ведения учебного процесса) по адресам: г. Санкт-Петербург, Шкиперский проток, д. 17, литера А (земельный участок площадью 16 838 кв. м, с находящимися на нем 15 зданиями, необходимый для их использования) и г. Санкт-Петербург, Шкиперский проток, д. 21 корпус 3, литера А (земельный участок площадью 13 869 кв. м, с находящимися на нем 7 зданиями, необходимый для их использования)

30 сентября 2019 г.
12 час. 00 мин.

Санкт-Петербург

Место вскрытия конвертов: г. Санкт-Петербург, 21-я линия В.О., д. 2, аудитория №1166.

Дата и время вскрытия конвертов: 30.09.2019, 12 часов 00 минут.

Организатор конкурса: федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский горный университет» (далее - Горный университет).

Предмет конкурса: выбор стороны - собственника объектов недвижимого имущества для подготовки проекта Постановления Правительства Российской Федерации о сделке по обмену находящихся в федеральной собственности и оперативном управлении Горного университета объектов недвижимого имущества (ветхие, неэксплуатируемые, аварийные имущественные комплексы; бывшее имущество военных, непригодные для ведения учебного процесса) по адресам: г. Санкт-Петербург, Шкиперский проток, д. 17, литера А (земельный участок площадью 16 838 кв. м, с находящимися на нем 15 зданиями, необходимый для их использования) и г. Санкт-Петербург, Шкиперский проток, д. 21 корпус 3, литера А (земельный участок площадью 13 869 кв. м, с находящимися на нем 7 зданиями, необходимый для их использования).

Дата, время и место вскрытия конвертов с конкурсными предложениями по выбору стороны - собственника объектов недвижимого имущества для подготовки проекта Постановления Правительства Российской Федерации о сделке по обмену находящихся в федеральной собственности и оперативном управлении Горного университета объектов недвижимого имущества (ветхие, неэксплуатируемые, аварийные имущественные комплексы; бывшее имущество военных, непригодное для ведения учебного процесса) по адресам: г. Санкт-Петербург, Шкиперский проток, д. 17, литера А (земельный участок площадью 16 838 кв. м, с находящимися на нем 15 зданиями, необходимый для их использования) и г. Санкт-Петербург, Шкиперский проток, д. 21 корпус 3, литера А (земельный участок площадью 13 869 кв. м, с находящимися на нем 7 зданиями, необходимый для их использования) указаны в конкурсной документации, опубликованной 01.08.2019 г. на официальном сайте Горного университета (адрес сайта: <http://www.spmi.ru/>), а также в газете «Санкт-Петербургские ведомости» от 01.08.2019 г.

Комиссия по выбору стороны - собственника объектов недвижимого имущества для подготовки проекта Постановления Правительства Российской Федерации о сделке по обмену находящихся в федеральной собственности и оперативном управлении Горного университета объектов недвижимого имущества (ветхие, неэксплуатируемые, аварийные имущественные комплексы; бывшее имущество военных, непригодные для ведения учебного процесса) по адресам: г. Санкт-Петербург, Шкиперский проток, д. 17, литера А (земельный участок площадью 16 838 кв. м, с находящимися на нем 15 зданиями, необходимый для их использования) и г. Санкт-Петербург, Шкиперский проток, д. 21 корпус 3, литера А (земельный участок площадью 13 869 кв. м, с находящимися на нем 7 зданиями, необходимый для их использования) (далее - Комиссия) утверждена приказом Горного университета от 22.07.2019 №968адм в составе 9 (девяти) членов, обладающих правом голоса:

Председатель Комиссии

Пашкевич Наталья Владимировна

Первый проректор

***Заместитель Председателя
Комиссии***

Суслов Анатолий Павлович

Проректор по эксплуатации
имущественного комплекса

Члены Комиссии:

Представители Минобрнауки России:

Ахмеджанова Ева-Карина Шавкатовна

Начальник отдела управления
имуществом организаций высшего
образования Департамента
корпоративного управления
Советник отдела развития сети
организаций высшего образования
Департамента государственной
политики в сфере высшего
образования

Ушаков Роман Игоревич

Представители Горного университета:

Селезнева Елена Валерьевна

Главный бухгалтер

Борзенков Владимир Тихонович

Проректор по взаимодействию с
ЮНЕСКО

Иванова Анна Валерьевна

Заместитель проректора по
эксплуатации имущественного
комплекса

Волк Алексей Игоревич

Начальник юридического управления

Синьков Леонид Сергеевич

Председатель профсоюзного
комитета

Секретарь Комиссии:

Сибирляк Зинаида Юрьевна

Ведущий инженер управления по
использованию имущественного
комплекса

На заседании Комиссии, проводимой на основании решения Ученого Совета Университета от 21.06.2019 г. (протокол №8 «О необходимости рационального использования имущественного комплекса университета для полноценного обеспечения учебного процесса»), с согласия Минобрнауки России от 12.07.2019 №МН-1981/АС, а также, руководствуясь ст. 125, 269, 552 Гражданского кодекса Российской Федерации и Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.07.2010 № 537 «О порядке осуществления федеральными органами исполнительной власти функций и полномочий учредителя федерального государственного учреждения» присутствуют 7 членов:

3. Общество с ограниченной ответственностью «Развитие территории»

Адрес (место нахождения): 196620, г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Березовая, д.22, корп. 2, лит. А, пом. 7-Н, оф. 5
ОГРН 1089847385550, ИНН 7820316413, КПП 782001001

Для участия в конкурсе выбору стороны - собственника объектов недвижимого имущества для подготовки проекта Постановления Правительства Российской Федерации о сделке по обмену находящихся в федеральной собственности и оперативном управлении Горного университета объектов недвижимого имущества (ветхие, неэксплуатируемые, аварийные имущественные комплексы; бывшее имущество военных, неприспособленные для ведения учебного процесса) по адресам: г. Санкт-Петербург, Шкиперский проток, д. 17, литера А (земельный участок площадью 16 838 кв. м, с находящимися на нем 15 зданиями, необходимый для их использования) и г. Санкт-Петербург, Шкиперский проток, д. 21 корпус 3, литера А (земельный участок площадью 13 869 кв. м, с находящимися на нем 7 зданиями, необходимый для их использования) до окончания срока подачи конкурсных предложений поступило 3 (три) запечатанных конверта с конкурсными предложениями. Все конкурсные предложения поданы на бумажном носителе и зафиксированы в Журнале учета конкурсных предложений для участия в конкурсе по выбору стороны - собственника объектов недвижимого имущества для подготовки проекта Постановления Правительства Российской Федерации



Комиссией:

1. Перед вскрытием конвертов была проверена их целостность. Повреждений и нарушений целостности конвертов на момент вскрытия не выявлено.
2. Членами Комиссии вскрыты запечатанные конверты с конкурсными предложениями для участия в конкурсе следующих участников конкурса:

№ п/п	Наименование, реквизиты и место нахождения каждого участника конкурса, конверт с конкурсным предложением для участия в конкурсе которого, вскрывается	Сведения о наличии в конкурсном предложении документов, представление которых участником конкурса предусмотрено конкурсной документацией
1	<p>Общество с ограниченной ответственностью «Пансионат «Морской прибой» Адрес (место нахождения): 197720, г. Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, Приморское шоссе, д.502 ОГРН 1027812403772 ИНН 7827002649, КПП 784301001 р/с №40702810555070172431 в Северо-Западном Банке ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, к/с №30101810500000000653, БИК 044030653</p>	<p>1. Опись 2. Конкурсное предложение – 2 экземпляра 3. Копия выписки из ЕГРН от 11.09.2019 №78/001/003/2019-14047 4. Копия выписки из ЕГРН от 11.09.2019 №78/001/003/2019-14056 5. Копия выписки из ЕГРН от 11.09.2019 №78/001/003/2019-14029 6. Копия выписки из ЕГРН от 11.09.2019 №78/001/003/2019-14151 7. Копия выписки из ЕГРН от 11.09.2019 №78/001/003/2019-14137 8. Копия выписки из ЕГРН от 11.09.2019 №78/001/003/2019-14052 9. Копия выписки из ЕГРН от 11.09.2019 №78/001/003/2019-14041 10. Копия технического паспорта с ведомостью помещений и поэтажными планами от 01.08.2006 б/н 11. Копия технического паспорта с ведомостью помещений и поэтажными планами от 01.08.2006 б/н 12. Копия технического паспорта от 01.08.2006 б/н 13. Копия кадастрового паспорта от 13.11.2014 №78/201/14-294708 7. Отчет об оценке рыночной стоимости от 12.09.2019 №28/19-О 8. Экспертное заключение СРО от 16.09.2019 №269/Э/2019</p>
2	<p>Общество с ограниченной ответственностью «Механобр Сервис» Адрес (место нахождения): 199106, Санкт-Петербург, 22 линия, д.3, к. 10 ОГРН 1187847030821 ИНН 7801345666 КПП 780101001 р/с: №40702810739000008260 в филиале ОПЕРУ «Банк ВТБ» (ПАО) в г. Санкт-Петербург к/сч: №30101810200000000704 БИК 044030704 ОКПО 31965085 ОКВЭД 68.20</p>	<p>1. Опись 2. Конкурсное предложение – 2 экземпляра 3. Копия информационного письма от 12.08.2013 №б/н</p>
	<p>Общество с ограниченной ответственностью «Развитие территории» Адрес (место нахождения): 196620, г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Березовая, д.22,</p>	<p>1. Опись 2. Конкурсное предложение – 2 экземпляра 3. Копия выписки из ЕГРН от 13.09.2019 б/н 4. Копия поэтажных планов от 30.06.2014 б/н 5. Копия ведомости помещений от 04.06.2014 б/н 6. Информационный материал об объекте</p>



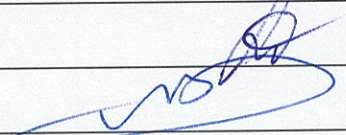
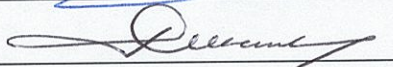
№ п/п	Наименование, реквизиты и место нахождения каждого участника конкурса, конверт с конкурсным предложением для участия в конкурсе которого, вскрывается	Сведения о наличии в конкурсном предложении документов, представление которых участником конкурса предусмотрено конкурсной документацией
	корп. 2, лит. А, пом. 7-Н, оф. 5 ОГРН 1089847385550 ИНН 7820316413 КПП 782001001 р/с: №40702810606200001020 в филиале Северо-Западном ПАО Банка «ФК Открытие» к/с: №30101810540300000795 в Северо-Западном ГУ Банка России БИК 044030795	7. Отчет об оценке рыночной стоимости от 06.09.2019 №О-109/08-19 8. Экспертное заключение СРО от 12.09.2019 №268/Э/2019

Подписи членов Комиссии:

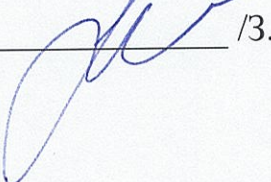
Председатель конкурсной Комиссии  /Н.В. Пашкевич/
 Заместитель Председателя  /А.П. Суслов/

Члены Комиссии:

Представители Горного университета:

 /Е.В. Селезнева/
 /А.В. Иванова/
 /А.И. Волк/
 /Л.С. Синьков/

Секретарь конкурсной Комиссии:

 /З.Ю. Сибирляк /