



21.05.2018

П Р И К А З

Санкт-Петербург

№ 778 адм

**О социальном жилом фонде
в общежитиях Университета
на 2018/2019 учебный год**

Во исполнение приказа от 16.05.2018 № 714 адм «Об утверждении Положения о социальных жилых помещениях в общежитиях федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Санкт-Петербургский горный университет» об определении системы материальной поддержки обучающихся, на которых распространяются льготы по проживанию в общежитиях в 2018-2019 учебном году,

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Создать социальный жилой фонд в общежитиях Университета.
2. Предоставить социальные жилые помещения общежитий Университета в приоритетном порядке обучающимся следующих категорий:

Категория I

- дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица, потерявшие в период обучения обоих родителей или единственного родителя;
- дети-инвалиды, инвалиды I и II групп, инвалиды с детства;
- подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;
- инвалиды вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, ветераны боевых действий, а также студенты из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28.03.1998 № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе».

Категория II

- обучающиеся, имеющие право на получение государственной социальной помощи (малоимущие).

3. Обеспечить обучающихся категории I койко-местом в общежитиях Университета исключительно из социального жилого фонда, определяемого Комиссией по предоставлению социальных защит студентам и аспирантам без взимания платы за проживание в общежитиях.

4. **Расходы по проживанию** (включая плату за пользование с учётом комфортности и плату за коммунальные услуги) **обучающихся категории I в социальном жилом фонде отнести за счет собственных средств Университета.**

5. Предоставить обучающимся категории II в первоочередном порядке койко-места в жилом фонде Университета с учётом компенсации платы за проживание в размере **6 000 руб./год** на 1 обучающегося из расчёта **500 рублей** в месяц. Компенсация рассчитывается пропорционально фактическому количеству дней проживания обучающегося категории II в месяц.

6. Обучающимся категории II производить оплату за комфортность проживания в порядке, установленном договором найма в соответствии с Приложением.

7. Проректору по эксплуатации имущественного комплекса **Сулову А.П.** обеспечить заключение дополнительных соглашений со всеми обучающимися, относящимися к категориям I и II, в соответствии с решением Комиссии по предоставлению социальных защит о предоставлении мест в общежитиях Университета.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого проректора **Пашкевич Н.В.**

Ректор

В. Литвиненко



КОПИЯ ВЕРНА:

Исполнитель отдела деапроизводства  Е.Р. Яновицкая

№ 29 от 05 2018 г.

Приложение к приказу
от 11.05.2018 № 448 адм

Размер платы за проживание в жилом помещении для обучающихся, имеющих право на получение государственной социальной помощи (малоимущие)

2017/2018 учебный год									
№ п/п	Наименование общежития	Уровень комфортности комнаты	Количество человек в комнате	Размер компенсации платы за проживание в жилом помещении обучающимся категории II, руб.	Размер платы за проживание, с учётом компенсации, руб./месяц	в том числе			Характеристика помещения
						Плата за пользование жилым помещением с учётом компенсации, руб.		Плата за коммунальные услуги, руб.	
						базовый размер платы за наем с учётом типа общежития и амортизационных расходов	размер платы за комфортность		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	9
1	Общежитие №1, В.О., Малый проспект, дом 38/40 (комнаты отдельные на 2, 3, 4, 5 человек, блоки на 2, 3 комнаты, с индивидуальным БИМ)	Общ. 1-1	3 (отдельная комната с совмещенным санузлом)	500,00	4 400,00	0,00	4 400,00	0,00	Общ. 1-1
		Общ. 1-2-1	2 (комната в двухкомнатном блоке с совмещенным санузлом)	500,00	4 000,00	0,00	4 000,00	0,00	Общ. 1-2-1
		Общ. 1-2-2	2 (комната в двухкомнатном блоке с совмещенным санузлом)	500,00	3 700,00	0,00	3 700,00	0,00	Общ. 1-2-2

2017/2018 учебный год

№ п/п	Наименование общежития	Уровень комфортности комнаты	Количество человек в комнате	Размер компенсации платы за проживание в жилом помещении обучающимся категории II, руб.	Размер платы за проживание, с учётом компенсации, руб./месяц	в том числе			Характеристика помещения
						Плата за пользование жилым помещением с учётом компенсации, руб.		Плата за коммунальные услуги, руб.	
						базовый размер платы за наем с учётом типа общежития и амортизационных расходов	размер платы за комфортность		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	9
	совмещенным санузлом)		м санузлом)						
		Общ. 1-3-1	2 (комната в двухкомнатном блоке с совмещенным санузлом)	500,00	3 700,00	0,00	3 700,00	0,00	Общ. 1-3-1
		Общ. 1-3-2	3 (комната в двухкомнатном блоке с совмещенным санузлом)	500,00	3 400,00	0,00	3 400,00	0,00	Общ. 1-3-2
		Общ. 1-4	2 (отдельная комната с совмещенным санузлом)	500,00	6 600,00	0,00	6 600,00	0,00	Общ. 1-4
		Общ. 1-5	3 (отдельная комната с совмещенным санузлом)	500,00	3 900,00	0,00	3 900,00	0,00	Общ. 1-5

2017/2018 учебный год

№ п/п	Наименование общежития	Уровень комфортности комнаты	Количество человек в комнате	Размер компенсации платы за проживание в жилом помещении обучающимся категории II, руб.	Размер платы за проживание, с учётом компенсации, руб./месяц	в том числе			Характеристика помещения
						Плата за пользование жилым помещением с учётом компенсации, руб.		Плата за коммунальные услуги, руб.	
						базовый размер платы за наем с учётом типа общежития и амортизационных расходов	размер платы за комфортность		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	9
			м санузлом)						
		Общ. 1-6	4 (отдельная комната с совмещенным санузлом)	500,00	2 400,00	0,00	2 400,00	0,00	Общ. 1-6
		Общ. 1-7	5 (отдельная комната с совмещенным санузлом)	500,00	1 900,00	0,00	1 900,00	0,00	Общ. 1-7
		Общ. 1-8-1	1 (комната в двухкомнатном блоке с совмещенным санузлом)	500,00	6 900,00	0,00	6 900,00	0,00	Общ. 1-8-1
		Общ. 1-8-2	2 (комната в двухкомнатном блоке с совмещенным санузлом)	500,00	4 800,00	0,00	4 800,00	0,00	Общ. 1-8-2

2017/2018 учебный год

№ п/п	Наименование общежития	Уровень комфортности комнаты	Количество человек в комнате	Размер компенсации платы за проживание в жилом помещении обучающимся категории II, руб.	Размер платы за проживание, с учётом компенсации, руб./месяц	в том числе			Характеристика помещения
						Плата за пользование жилым помещением с учётом компенсации, руб.		Плата за коммунальные услуги, руб.	
						базовый размер платы за наем с учётом типа общежития и амортизационных расходов	размер платы за комфортность		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	9
		Общ. 1-9-1	1 (комната в трехкомнатном блоке с совмещенным санузлом)	500,00	3 500,00	0,00	3 500,00	0,00	Общ. 1-9-1
		Общ. 1-9-2	3 (комната в трехкомнатном блоке с совмещенным санузлом)	500,00	2 400,00	0,00	2 400,00	0,00	Общ. 1-9-2
		Общ. 1-9-3	5 (комната в трехкомнатном блоке с совмещенным санузлом)	500,00	1 100,00	0,00	1 100,00	0,00	Общ. 1-9-3
		Общ. 1-10-1	3 (комната в двухкомнатном блоке с совмещенным санузлом)	500,00	3 700,00	0,00	3 700,00	0,00	Общ. 1-10-1

2017/2018 учебный год

№ п/п	Наименование общежития	Уровень комфортности комнаты	Количество человек в комнате	Размер компенсации платы за проживание в жилом помещении обучающимся категории II, руб.	Размер платы за проживание, с учётом компенсации, руб./месяц	в том числе			Характеристика помещения	
						Плата за пользование жилым помещением с учётом компенсации, руб.		Плата за коммунальные услуги, руб.		
						базовый размер платы за наем с учётом типа общежития и амортизационных расходов	размер платы за комфортность			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	9	
			м санузелом)							
		Общ. 1-10-2	3 (комната в двухкомнатном блоке с совмещенным санузлом)	500,00	3 700,00	0,00	3 700,00	0,00	Общ. 1-10-2	
		Общ. 1-11-1	3 (комната в двухкомнатном блоке с двумя совмещенными санузлами)	500,00	2 400,00	0,00	2 400,00	0,00	Общ. 1-11-1	
		Общ. 1-11-2	3 (комната в двухкомнатном блоке с двумя совмещенными	500,00	2 400,00	0,00	2 400,00	0,00	Общ. 1-11-2	

2017/2018 учебный год

№ п/п	Наименование общежития	Уровень комфортности комнаты	Количество человек в комнате	Размер компенсации платы за проживание в жилом помещении обучающимся категории II, руб.	Размер платы за проживание, с учётом компенсации, руб./месяц	в том числе			Характеристика помещения	
						Плата за пользование жилым помещением с учётом компенсации, руб.		Плата за коммунальные услуги, руб.		
						базовый размер платы за наем с учётом типа общежития и амортизационных расходов	размер платы за комфортность			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	9	
			ми санузлами)							
		Общ. 1-11-3	3 (комната в двухкомнатном блоке с двумя совмещенными санузлами)	500,00	2 400,00	0,00	2 400,00	0,00	Общ. 1-11-3	
2	Общежитие №2, В.О., Шкиперский проток, дом 5 (коридорного типа, отдельные комнаты на 1,	Общ. 2-1	1 (отдельная комната)	500,00	4 000,00	0,00	4 000,00	0,00	Общ. 2-1	
		Общ. 2-2	2 (отдельная комната)	500,00	2 600,00	0,00	2 600,00	0,00	Общ. 2-2	
		Общ. 2-3	3 (отдельная комната)	500,00	1 700,00	0,00	1 700,00	0,00	Общ. 2-3	
		Общ. 2-4	4 (отдельная комната)	500,00	1 500,00	0,00	1 500,00	0,00	Общ. 2-4	

2017/2018 учебный год

№ п/п	Наименование общежития	Уровень комфортности комнаты	Количество человек в комнате	Размер компенсации платы за проживание в жилом помещении обучающимся категории II, руб.	Размер платы за проживание, с учётом компенсации, руб./месяц	в том числе			Характеристика помещения
						Плата за пользование жилым помещением с учётом компенсации, руб.		Плата за коммунальные услуги, руб.	
						базовый размер платы за наем с учётом типа общежития и амортизационных расходов	размер платы за комфортность		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	9
	2, 3, 4 человек, санузел отдельный общего пользования (душевая одна на общежитие, туалет один на этаж))	Общ. 2-5	2 (апартаменты повышенной комфортности с совмещенным санузлом)	500,00	7 500,00	0,00	7 500,00	0,00	Общ. 2-5
3	Общежитие №3, В.О., Наличная улица, дом 46, корпус 1 (комнаты отдельные на 2, 3, 4 человек, блоки на 2, 3 комнаты, с	Общ. 3-1	2 (отдельная комната с совмещенным санузлом)	500,00	5 000,00	0,00	5 000,00	0,00	Общ. 3-1
		Общ. 3-2	3 (отдельная комната с совмещенным санузлом)	500,00	3 500,00	0,00	3 500,00	0,00	Общ. 3-2
		Общ. 3-2	4 (отдельная комната с	500,00	2 500,00	0,00	2 500,00	0,00	Общ. 3-3

2017/2018 учебный год

№ п/п	Наименование общежития	Уровень комфортности комнаты	Количество человек в комнате	Размер компенсации платы за проживание в жилом помещении обучающимся категории II, руб.	Размер платы за проживание, с учётом компенсации, руб./месяц	в том числе		Плата за коммунальные услуги, руб.	Характеристика помещения
						Плата за пользование жилым помещением с учётом компенсации, руб.			
						базовый размер платы за наем с учётом типа общежития и амортизационных расходов	размер платы за комфортность		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	9
	индивидуальным совмещенным санузлом)		совмещенным санузлом)						
		Общ. 3-4-1	2 (комната в двухкомнатном блоке с совмещенным санузлом)	500,00	3 600,00	0,00	3 600,00	0,00	Общ. 3-4-1
		Общ. 3-4-2	2 (комната в двухкомнатном блоке с совмещенным санузлом)	500,00	3 600,00	0,00	3 600,00	0,00	Общ. 3-4-2
		Общ. 3-5-1	2 (комната в трехкомнатном блоке с совмещенным санузлом)	500,00	3 400,00	0,00	3 400,00	0,00	Общ. 3-5-1
		Общ. 3-5-2	2 (комната в трехкомнатном блоке с совмещенным санузлом)	500,00	3 400,00	0,00	3 400,00	0,00	Общ. 3-5-2

2017/2018 учебный год

№ п/п	Наименование общежития	Уровень комфортности комнаты	Количество человек в комнате	Размер компенсации платы за проживание в жилом помещении обучающимся категории II, руб.	Размер платы за проживание, с учётом компенсации, руб./месяц	в том числе			Характеристика помещения	
						Плата за пользование жилым помещением с учётом компенсации, руб.		Плата за коммунальные услуги, руб.		
						базовый размер платы за наем с учётом типа общежития и амортизационных расходов	размер платы за комфортность			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	9	
			ом блоке с совмещенным санузлом)							
		Общ. 3-5-3	2 (комната в трехкомнатном блоке с совмещенным санузлом)	500,00	3 400,00	0,00	3 400,00	0,00	Общ. 3-5-3	
		Общ. 3-7	3 (апартаменты повышенной комфортности с совмещенным санузлом и лоджией)	500,00	6 500,00	0,00	6 500,00	0,00	Общ. 3-7	
3	Общежитие №3, В.О.,	Общ. 3-1	2 (отдельная комната с	500,00	5 000,00	0,00	5 000,00	0,00	Общ. 3-1	

2017/2018 учебный год

№ п/ п	Наименование общежития	Уровень комфортности комнаты	Количество человек в комнате	Размер компенса ции платы за проживани е в жилом помещении обучающим ся категории II, руб.	Размер платы за проживание, с учётом компенсации , руб./месяц	в том числе			Характери стика помещения
						Плата за пользование жилым помещением с учётом компенсации, руб.		Плата за коммуналь ные услуги, руб.	
						базовый размер платы за наем с учётом типа общежития и амортизационн ых расходов	размер платы за комфортность		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	9
	Наличная улица, дом 46, корпус 2 (комнаты отдельные на 2, 3, 4 человек, блоки на 2, 3 комнаты, с индивидуальн ым совмещенным санузлом)		совмещенны м санузлом)						
		Общ. 3-2	3 (отдельная комната с совмещенны м санузлом)	500,00	3 500,00	0,00	3 500,00	0,00	Общ. 3-2
		Общ. 3-2	4 (отдельная комната с совмещенны м санузлом)	500,00	2 500,00	0,00	2 500,00	0,00	Общ. 3-3
		Общ. 3-4-1	2 (комната в двухкомнатн ом блоке с совмещенны м санузлом)	500,00	3 600,00	0,00	3 600,00	0,00	Общ. 3-4-1
		Общ. 3-4-2	2 (комната в двухкомнатн ом блоке с совмещенны	500,00	3 600,00	0,00	3 600,00	0,00	Общ. 3-4-2

2017/2018 учебный год

№ п/ п	Наименование общежития	Уровень комфортности комнаты	Количество человек в комнате	Размер компенсац ии платы за проживани е в жилом помещении обучающим ся категории II, руб.	Размер платы за проживание, с учётом компенсации , руб./месяц	в том числе			Характери- стика помещения	
						Плата за пользование жилым помещением с учётом компенсации, руб.		Плата за коммуналь ные услуги, руб.		
						базовый размер платы за наем с учётом типа общежития и амортизационн ых расходов	размер платы за комфортность			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	9	
			м санузлом)							
		Общ. 3-5-1	2 (комната в трехкомнатн ом блоке с совмещенны м санузлом)	500,00	3 400,00	0,00	3 400,00	0,00	Общ. 3-5-1	
		Общ. 3-5-2	2 (комната в трехкомнатн ом блоке с совмещенны м санузлом)	500,00	3 400,00	0,00	3 400,00	0,00	Общ. 3-5-2	
		Общ. 3-5-3	2 (комната в трехкомнатн ом блоке с совмещенны м санузлом)	500,00	3 400,00	0,00	3 400,00	0,00	Общ. 3-5-3	

2017/2018 учебный год

№ п/п	Наименование общежития	Уровень комфортности комнаты	Количество человек в комнате	Размер компенсации платы за проживание в жилом помещении обучающимся категории II, руб.	Размер платы за проживание, с учётом компенсации, руб./месяц	в том числе			Характеристика помещения
						Плата за пользование жилым помещением с учётом компенсации, руб.		Плата за коммунальные услуги, руб.	
						базовый размер платы за наем с учётом типа общежития и амортизационных расходов	размер платы за комфортность		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	9
		Общ. 3-7	3 (апартаменты повышенной комфортности с совмещенным санузлом и лоджией)	500,00	6 500,00	0,00	6 500,00	0,00	Общ. 3-7
4	Общежитие №4, В.О., Морская набережная, дом 15, корпус 3 (блоки на 2 комнаты, с индивидуальным БИМ)	Общ. 4-1-1	2 (комната в двухкомнатном блоке с отдельным санузлом)	500,00	3 500,00	0,00	3 500,00	0,00	Общ. 4-1-1
		Общ. 4-1-2	3 (комната в двухкомнатном блоке с отдельным санузлом)	500,00	2 500,00	0,00	2 500,00	0,00	Общ. 4-1-2

2017/2018 учебный год

№ п/п	Наименование общежития	Уровень комфортности комнаты	Количество человек в комнате	Размер компенсации платы за проживание в жилом помещении обучающимся категории II, руб.	Размер платы за проживание, с учётом компенсации, руб./месяц	в том числе		Плата за коммунальные услуги, руб.	Характеристика помещения
						Плата за пользование жилым помещением с учётом компенсации, руб.			
						базовый размер платы за наем с учётом типа общежития и амортизационных расходов	размер платы за комфортность		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	9
	раздельным санузлом)								
5	Общежитие №5, В.О., Наличная улица, дом 28/16, этаж 2,3 (коридорного типа, отдельные комнаты на 5, 6, 9, 10 человек, санузел раздельный общего пользования)	Общ. 5-1	5 (отдельная комната)	500,00	1 200,00	0,00	1 200,00	0,00	Общ. 5-1
		Общ. 5-3	6 (отдельная комната)	500,00	1 100,00	0,00	1 100,00	0,00	Общ. 5-2
		Общ. 5-2	9 (отдельная комната)	500,00	700,00	0,00	700,00	0,00	Общ. 5-3
		Общ. 5-4	10 (отдельная комната)	500,00	400,00	0,00	400,00	0,00	Общ. 5-4