

ОТЗЫВ

на автореферат диссертации **Романчикова Алексея Юрьевича** на тему *«Кадастровая оценка покрытых древесной растительностью лесных земель таежной зоны Северо-Запада Российской Федерации при многоцелевом использовании их ресурсного потенциала»*, представленной на соискание ученой степени кандидата сельскохозяйственных наук по специальности 25.00.26 – Землеустройство, кадастр и мониторинг земель.

Несмотря на значительную площадь земель лесного фонда, управление, расчет платы за их использование и методика кадастровой оценки земель лесного фонда до сих пор не получили должного развития и обоснования. В настоящее время кадастровая оценка лесных земель может обеспечить рациональное и эффективное использование лесных природных ресурсов. Ранжирование лесных участков по их продуктивности может послужить основой для расчета арендной платы за пользование лесными ресурсами.

Актуальность темы исследования, заявленная в диссертационной работе Романчикова Алексея Юрьевича, обоснована с практической и теоритической сторон. Предложенная методика обеспечивает максимальную дифференциацию лесных участков по удельному показателю кадастровой стоимости с учетом таксационных показателей древостоя и продуктивности недревесных лесных ресурсов. В проведенной исследовательской работе диссертанта выявлены новые аспекты, влияющие на объективную оценку кадастровой стоимости лесных земель. Выведены коэффициенты, учитывающие текущий прирост таксационных показателей древостоя к этапу его спелости. Установлена связь между урожайностью недревесной продукции леса на выделе и удельным показателем его кадастровой стоимости. Структура автореферата позволяет проследить все этапы проведенной исследовательской работы автора.

Методическое обоснование проведенного исследования аргументировано и не вызывает сомнения. Статистическая обработка материала позволяет подтвердить полученные выводы по результатам исследования. Табличный и иллюстративный материал позволяет увидеть обоснованность защищаемых положений диссертационного исследования. Полученные автором данные по результатам проведенного исследования позволяют достоверно обосновать выносимые на защиту положения.

Диссертантом проведен анализ существующих отчетов по государственной кадастровой оценке лесных земель, выполненных частными оценочными организациями. Установлено, что вследствие различного методического подхода удельный показатель кадастровой стоимости лесных земель значительно различается даже в соседних субъектах федерации со сходными лесорастительными условиями. Автором реализован компьютерный алгоритм, позволяющий проводить массовую кадастровую оценку покрытых растительностью лесных земель по всем выделам, используя в качестве исходных данных материалы таксации насаждений, цены на лесную продукцию и рентабельность продажи лесных ресурсов. Авторскую методику государственной кадастровой оценки покрытых древесной растительностью лесных земель на примере таежной зоны Северо-Запада России можно применять для всех субъектов федерации. Необходимо отметить, что

№ 246-10
от 04.09.2019

полученные результаты имеют несомненную ценность для практики ведения лесного хозяйства не только для региона исследования, но и соседних регионов. Результаты исследований также могут быть использованы в учебном процессе студентами направлений 21.03.02 (бакалавры) и 21.04.02 (магистры) «Землеустройство и кадастры»

Обоснованность научных положений, выносимых на защиту, базируется на анализе большого объема наблюдений на пробных площадях, применением научно-обоснованных методик, использованием современных методов обработки полученных результатов.

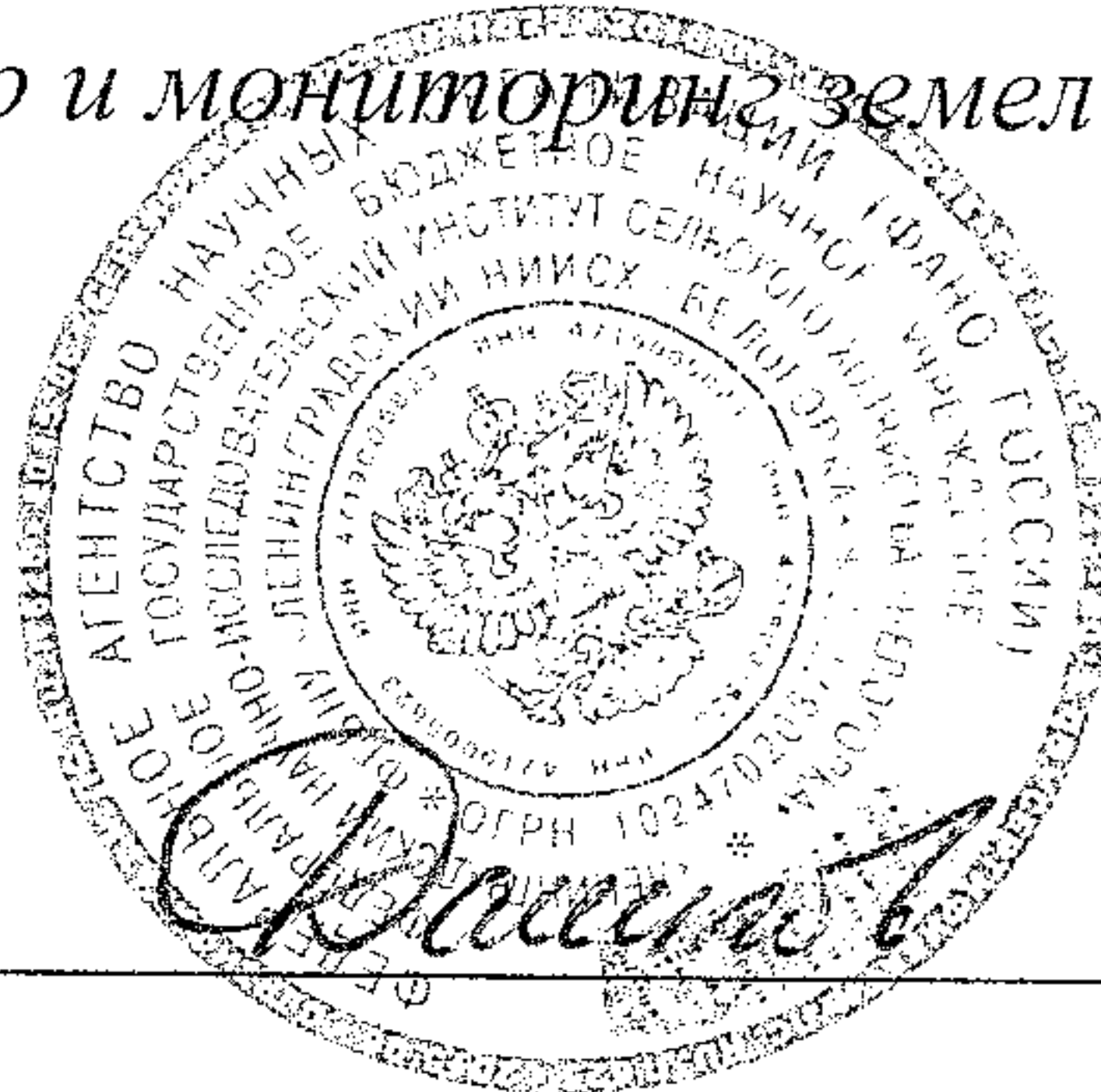
Текст, представленного автореферата, написан грамотным языком, структурирован и насыщен данными, представленными в табличной и графической форме.

Автор показал себя технически грамотным специалистом, выполнившим свою работу на высоком теоретическом и практическом уровне с использованием современных средств, методов и подходов в исследовании и решении поставленных в диссертации задач.

Представленная к защите диссертационная работа «Кадастровая оценка покрытых древесной растительностью лесных земель таежной зоны Северо-Запада Российской Федерации при многоцелевом использовании их ресурсного потенциала», отвечает требованиям, предъявляемым к диссертационным работам на соискание ученой степени кандидата наук, а ее автор заслуживает присуждения ученой степени кандидата технических наук по специальности 25.00.26 – *землеустройство, кадастр и мониторинг земель*

Отзыв подготовил

« 18 » августа 2017 г.



Данилов Д.А.

Данилов Дмитрий Александрович, кандидат сельскохозяйственных наук (научная специальность, по которой защищена диссертация: 06.03.02 «Лесоведение, лесоводство, лесоводство, лесоустройство и лесная таксация»).

Директор, заведующий сектором экологии лесоаграрных ландшафтов, Федеральное государственное бюджетное научное учреждение Ленинградский научно-исследовательский институт сельского хозяйства «БЕЛОГОРКА».

Почтовый адрес: Российская Федерация, 188338, Ленинградская область, Гатчинский район, д. Белогорка, Институтская ул., д.1

Веб-сайт <http://www.lniish.ru/>

Телефон (81371) – 91251

Адрес электронной почты lennish@mail.ru

18.08.2017 г.

Подпись удостоверяю:

специалист отдела кадров



В.П. Государенкова